

Số: 17/NQ-HĐND

Thanh Nua, ngày 02 tháng 6 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua đề án quy hoạch chung xã Thanh Nua,
tỉnh Điện Biên đến năm 2045**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ THANH NƯA
KHÓA II, KỲ HỌP THỨ BA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều của luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng về việc quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09/12/2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Văn bản số 6141/UBND-TH ngày 04/11/2025 của UBND tỉnh Điện Biên về việc tổ chức lập, điều chỉnh Quy hoạch đô thị, nông thôn trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 878/QĐ-UBND ngày 23/4/2026 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Thanh Nua, tỉnh Điện Biên đến năm 2045;

Căn cứ Tờ trình số 152/TTr-UBND ngày 01/6/2026 của UBND xã Thanh Nua về đề nghị thông qua đề án Quy hoạch chung xã Thanh Nua, tỉnh Điện Biên đến năm 2045;

Căn cứ Báo cáo thẩm tra số 06/BC-KT-NS ngày 02/6/2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân xã; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân xã tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua đề án quy hoạch chung xã Thanh Nua, tỉnh Điện Biên đến năm 2045 với các nội dung chủ yếu sau:

1. Phạm vi, ranh giới và quy mô lập quy hoạch

- Phạm vi nghiên cứu lập quy hoạch: Bao gồm toàn bộ địa giới hành chính xã Thanh Nưa và các khu vực giáp ranh có liên quan, tham gia kết nối và tác động đến định hướng phát triển không gian theo nội dung Đồ án Quy hoạch.

- Thời hạn quy hoạch: Đến năm 2045.

2. Mục tiêu, tính chất quy hoạch

- Cụ thể hóa các định hướng, mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, địa phương; xây dựng định hướng phát triển không gian nông thôn theo hướng đồng bộ, bền vững, phù hợp với yêu cầu phát triển trong giai đoạn mới.

- Làm cơ sở pháp lý để thực hiện công tác quản lý quy hoạch, quản lý đất đai, quản lý trật tự xây dựng; đồng thời thu hút các nguồn lực đầu tư và triển khai các dự án đầu tư, quy hoạch chi tiết theo quy định.

- Định hướng tổ chức không gian, kiến trúc cảnh quan, phát triển hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội trên địa bàn xã.

(Các nội dung chi tiết được thể hiện tại Báo cáo thuyết minh tổng hợp đồ án quy hoạch chung xã Thanh Nưa, tỉnh Điện Biên đến năm 2045 và bản đồ quy hoạch kèm theo Tờ trình số 152/TTr-UBND ngày 01/6/2026 của UBND xã).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao UBND xã tiếp thu ý kiến tham gia, hoàn thiện hồ sơ, thủ tục theo quy định; đồng thời trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt Đồ án Quy hoạch chung xã Thanh Nưa đến năm 2045 bảo đảm đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật.

2. Sau khi Đồ án Quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt, giao UBND xã chỉ đạo Phòng Kinh tế xã công bố, công khai quy hoạch; thực hiện công tác quản lý quy hoạch, quản lý đất đai, quản lý trật tự xây dựng và tổ chức triển khai thực hiện quy hoạch theo đúng quy định, bảo đảm đồng bộ, thống nhất và hiệu quả.

3. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân xã, các Ban Hội đồng nhân dân xã, đại biểu Hội đồng nhân dân xã giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày được Hội đồng nhân dân xã thông qua.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân xã Thanh Nưa khoá II, kỳ họp thứ ba thông qua ngày 02 tháng 6 năm 2026./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh Điện Biên;
- UBND tỉnh Điện Biên;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Ủy ban MTTQVN xã;
- Các phòng, cơ quan, đơn vị xã;
- Đại biểu HĐND xã khoá II;
- Như Điều 2;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Thế Hiền